

## BAREME HONORAIRES H.T. IMMOBILIER D'ENTREPRISE CBRE Impact (SAS TBC) REIMS

	Honoraires	A la charge
<b>Location et négociation de bail</b>		
Bail commercial ou professionnel	30 % HT du loyer annuel HT	Répartis par moitié entre Bailleur et Preneur
<b>Vente d'immeuble, de murs, de terrain et cession de droits au bail et de fonds de commerce</b> (les honoraires sur cessions sont cumulatifs avec les honoraires de négociation sur la location)		
Honoraires en sus du prix de présentation du produit	7 % HT de 0 à 350 000 € du prix de vente HT HD	A la charge de l'Acquéreur <i>(éventuellement répartis entre l'Acquéreur et le Vendeur selon convention au mandat)</i>
	6 % HT de 350 000 € à 700 000 € du prix de vente HT HD	A la charge de l'Acquéreur <i>(éventuellement répartis entre l'Acquéreur et le Vendeur selon convention au mandat)</i>
	5 % HT de 700 000 € à 1 000 000 € du prix de vente HT HD	A la charge de l'Acquéreur <i>(éventuellement répartis entre l'Acquéreur et le Vendeur selon convention au mandat)</i>
	4 % HT supérieur à 1 000 000 € du prix de vente HT HD	A la charge de l'Acquéreur <i>(éventuellement répartis entre l'Acquéreur et le Vendeur selon convention au mandat)</i>
Estimation	500 € HT minimum	A la charge du Mandant

Tarif hors charges et hors taxes, TVA en sus au tarif en vigueur.